



Comune di Ostellato

Piazza Repubblica, n. 1 - 44020 Ostellato
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 439
del 02/10/2024

Settore/Servizio: Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: Lavori di riqualificazione Piazza della pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP I77H23001670004 - Mandato alla CUC dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore per indagine di mercato e procedura negoziata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Richiamato il Decreto n. 07 di nomina del dipendente Geom. Diego Marzocchi a Posizione Organizzativa Elevata Qualificazione - con funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs 267/2000 per la direzione del Settore Tecnico del Comune di Ostellato; assunto dal Sindaco in data 31.07.2024, con cui viene attribuita, allo stesso, la competenza per l'adozione del presente atto;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 43 del 30.11.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 49 del 18.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024 - 2026 e relativi allegati;

Vista la delibera Giunta Comunale n. 112 del 28.12.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato l'assegnazione finanziaria del PEG 2024 - 2026;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 14 del 15.02.2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) del Comune di Ostellato 2024-2026;

Dato atto che il Comune risulta iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice AUSA 0000154043;

Dato atto che il sottoscritto in qualità di responsabile del procedimento:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuta alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" del Piano Integrato Attività e organizzazione (PIAO) in vigore presso l'Ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del presente provvedimento;
- ha verificato la congruità della spesa conseguente al presente atto;
- ha accertato preventivamente che la spesa oggetto del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa relativamente al/ai capitolo/i oggetto del presente atto;

Premesso che:

- uno degli obiettivi individuati dall'amministrazione in carica è quello di valorizzare le aree pubbliche destinate alla fruizione sociale e locale attraverso la riqualificazione delle piazze nel territorio comunale realizzando punti di aggregazione fisici con arredi ed attrezzature e che quella il oggetto è una delle piazze individuate;
- volontà dell'amministrazione è anche quella di provvedere alla riqualificazione del territorio attraverso la sistemazione dei marciapiedi fra cui piazza della Pace a San Giovanni di Ostellato, tratto di marciapiede sul lato destro della SP1 in direzione Ostellato capoluogo nel tratto compreso tra la Farmacia e l'inizio del tratto ciclopeditonale per una lunghezza di circa 250 ml;

Dato atto che con Determinazione N. 71 del 14.02.2024 è stato nominato RUP del Progetto il sottoscritto il geom. Diego Marzocchi, dipendente a tempo indeterminate del Settore Tecnico del Comune di Ostellato;

Richiamata la propria precedente Determinazione n. 167 del 27.03.2024 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P), di cui all'art. 41, comma 5 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto da R.U.P. ed acquisito al Prot. interno N. 3551 in data 27.03.2024 ed il relativo QTE di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Lavori di riqualificazione Piazza della Pace, ripristino marciapiedi e asfaltature a San Giovanni di Ostellato - CUP I77H23001670004			
1) LAVORI			
1a)	Piazza della Pace	€	90.023,12
1b)	Marciapiede lungh. 250 ml ca	€	48.209,85
1c)	Asfaltature via Marconi	€	8.750,26
1d)	Asfaltature via Mameli	€	34.000,00
1 e)	Oneri della sicurezza	€	4.016,77
Totale somme per lavori			€ 185.000,00
2) SOMME A DISPOSIZIONE			
2a)	IVA 22%si 1)	€	40.700,00
2b)	Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023 2%dei lavori	€	3.700,00
2c)	Imprevisti e opere in economia 3%su lavori	€	5.550,00
2d)	IVA su imprevisti	€	1.221,00
2e)	Spese tecniche Progettazione ,DL e Sicurezza	€	13.791,24
2f)	Cassa 4%	€	551,65
2g)	Iva su 2e)+2f) 22%	€	3.155,44
2h)	Contributo anac	€	35,00
2i)	Arrotondamenti	€	1.295,67
Totale somme a disposizione			€ 70.000,00
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€ 255.000,00

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale G.C. 50 del 25.07.2024 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, comprensiva di Piano della Sicurezza per l'intervento di riqualificazione Piazza della pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP I77H23001670004 predisposto dal Ing. GIULIANO AGUIARI, con studio in Piazza Vittorio Veneto, 49 - 44026 Bosco Mesola (FE) C.F. GRAGLN50T08E320M e P.IVA 00454360389 trasmesso in data 01.06.2023 assunto al Prot. 5903 in data 20.06.2024 con prot. 7136 e 7137;

Dato atto che la somma complessiva del progetto pari a €. 250.000,00 è finanziata:

- per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente;
- per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero;
- per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";

somme individuate nel bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, come da seguente imputazione contabile:

Parte Investimenti

Capitolo	Crono	Descrizione Cap	Impegno	Importo
3101	2024/3	Riqualificazione piazza di San Giovanni	2024/256 diversi	€. 255.000,00
CIG		CUP		PDC
-		I77H23001670004		2.02.01.09.012
SOGGETTO:		Diversi		

Dato atto che l'intervento in oggetto è stato acquisito dal RUP presso il portale ANAC dai seguenti codice CUP: I77H23001670004;

Visto il Verbale di verifica e Validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. art. 42 e allegato I.7, del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 dal geom. Diego Marzocchi in qualità di Responsabile Unico del Progetto in contraddittorio con il progettista Ing. GIULIANO AGUIARI, con studio in Piazza Vittorio Veneto, 49 - 44026 Bosco Mesola (FE) C.F. GRAGLN50T08E320M e P.IVA 00454360389 in data 20.07.2024 conservato agli atti con Prot. 8467 del 22.07.2024;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto l'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza, il quale ha introdotto un articolato sistema di qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici, ampiamente descritto nell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Evidenziato che non è possibile acquisire il lavoro di cui trattasi, presso le centrali di committenza Consip e Intercent-ER;

Richiamato l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 che impone alle Stazioni Appaltanti di dotarsi di piattaforme telematiche per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, "Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa";

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non sussiste l'interesse transfrontaliero certo;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento occorre procedere mediante la piattaforma telematica regionale SATER, gestita da Intercent-ER, quale soggetto aggregatore regionale;

Visto l'art. 17, comma 1 del citato D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto altresì l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali), il quale prevede che "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Ritenuto, pertanto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali) e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine del presente affidamento consiste nella valorizzare le aree pubbliche destinate alla fruizione sociale e locale attraverso la riqualificazione delle piazze nel territorio;
- l'oggetto dell'affidamento dei lavori di riqualificazione di Piazza della Pace a San Giovanni di Ostellato, e nel rifacimento di un tratto di marciapiede sul lato destro della SP1 in direzione Ostellato capoluogo nel tratto compreso tra la Farmacia e l'inizio del tratto ciclopedonale per una lunghezza di circa 250 ml; la forma del contratto sarà soddisfatta con scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è rappresentata dalla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art.50 comma 4 del nuovo codice;
- il corrispettivo per importo lavori viene quantificato in Euro 185.000,00, oltre IVA22%;

Ritenuto di procedere, alla stregua di quanto sopra motivato, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto, che gli operatori economici da invitare, sulla base del disposto di cui al sopra citato art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, verranno individuati mediante l'attivazione di un'apposita manifestazione di interesse mediante invito di tutti gli Operatori Economici che avranno manifestato interesse a partecipare;

Vista la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione

di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 - prot. 8290/2016;

Richiamata la delibera Giunta del Comune di Ostellato n. 19 del 21.02.2017, avente ad oggetto "Organizzazione del Servizio di Centrale Unica di Committenza a seguito della approvazione della Nuova Convenzione S.P. Unione N.42 del 27/04/2016 - Distacco personale incaricato di Posizione Organizzativa";

Ritenuto opportuno demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nell'interesse del Comune di Ostellato, l'indagine di mercato e successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 dello stesso;

Valutato sulla scorta della tipologia e dell'importo dei lavori in oggetto, di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni in merito alla procedura di scelta del contraente:

- 1) INDAGINE DI MERCATO con pubblicazione di giorni 15 (quindici), al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, secondo le seguenti indicazioni:

OGGETTO	- Lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino dei marciapiedi in San Giovanni di Ostellato
FINANZIAMENTO	- per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente; - per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero; - per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";
CATEGORIE E CLASSI	- OG3 - Cat I° - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari
IMPORTI	- A) Totale complessivo dei Lavori : € 185.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera - B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: € 3.159,76 - C) Costi della manodopera : € 44.691,48 (24,58%)
CCNL (art.11 c.2-3 Dlgs 36/2023)	- Contratto CCNL settore edile, industria e artigianato
DURATA DELL'APPALTO	- Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 90 giorni naturali e consecutivi
TIPO DI APPALTO	- A MISURA
REQUISITI RICHIESTI PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	- possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 - Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) - Iscrizione SOA idonea per OG3 classifica I

	<ul style="list-style-type: none"> - Iscrizione "White list" - Regolarità contributiva
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<ul style="list-style-type: none"> - Indagine di mercato (pubblicazione giorni 15) mediante invito a manifestare interesse, con successivo invito a tutti gli Operatori Economici che manifesteranno interesse a partecipare, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> - Portale "Sater" - Portale istituzionale

2) PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. c del D.lgs 36/2023 con termine di presentazione delle offerte pari a nr. giorni 10 (dieci) dalla data di pubblicazione della procedura, secondo le seguenti indicazioni

OGGETTO	<ul style="list-style-type: none"> - Lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino dei marciapiedi in San Giovanni di Ostellato
FINANZIAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> - per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente; - per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero; - per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	<ul style="list-style-type: none"> - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> - Criterio dell'offerta a minor prezzo comma 4 art 50 D.Lgs. 36/2023
CATEGORIE E CLASSI	<ul style="list-style-type: none"> - OG3 - Cat I° - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari
IMPORTI	<ul style="list-style-type: none"> - A) Totale complessivo dei Lavori : € 185.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera - B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: € 3.159,76 - C) Costi della manodopera : € 44.691,48 (24,58%)
CCNL (art.11 c.2-3 Dlgs 36/2023)	<ul style="list-style-type: none"> - Contratto CCNL settore edile, industria e artigianato
DURATA DELL'APPALTO	<ul style="list-style-type: none"> - Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 90 giorni naturali e consecutivi
TIPO DI APPALTO	<ul style="list-style-type: none"> - A MISURA
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> - possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 - Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) - Iscrizione SOA idonea per OG3 classifica I - Iscrizione "White list" - Regolarità contributiva
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<ul style="list-style-type: none"> - invito a tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare durante la fase

	<p>relativa all'indagine di mercato;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs 36/2023; - Termine per il collocamento delle offerte: 10 (dieci) giorni
CAUZIONE PROVVISORIA e DEFINITIVA	<ul style="list-style-type: none"> - Garanzia provvisoria Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria. - Garanzia definitiva <p>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</p> <p>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</p>
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> - Portale "Sater" - Portale istituzionale
OPZIONI	<ul style="list-style-type: none"> - Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023

Preso atto che nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Ostellato, approvato con la Delibera di Consiglio Comunale N. 10 del 18.04.2024 è previsto l'intervento di Riqualficazione Piazza della Pace, via Mameli e marciapiedi Vari - CUI: L00142430388202400005, CUP: I72B23001020004, con previsione di avvio della procedura e conclusione nell'anno 2024, per un importo complessivo pari a €. 255.000,00 con nomina di RUP del geom. Diego Marzocchi;

Dato atto che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023, per il Comune di Ostelalto risulta essere il sottoscritto Geom. Diego Marzocchi, mentre il RUP in fase di gara è la Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;

Dato atto che i sopra citati RUP sono anche responsabili di procedimento per le fasi ad esse spettanti, ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Dato atto che l'intervento in oggetto è stato acquisito dal RUP presso il portale ANAC il seguenti codice CUP: I72B23001020004 e che il CIG verrà acquisito della Centrale Unica di Committenza in forma delegata;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

Dato atto di aver accertato preventivamente che la spesa oggetto del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa relativamente al/ai capitolo/i oggetto del presente atto;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto l'art.183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

viste le premesse, che si intendono qui tutte trascritte ed approvate, di:

Di conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Ostellato, la procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'opera avente per oggetto "Lavori di riqualificazione Piazza della pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP I77H23001670004, **nonché per l'avvio della successiva procedura negoziata;**

Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni in merito alla procedura di scelta del contraente:

- 1) INDAGINE DI MERCATO con pubblicazione di giorni 15 (quindici), al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, secondo le seguenti indicazioni:

OGGETTO	- Lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino dei marciapiedi in San Giovanni di Ostellato
FINANZIAMENTO	- per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente; - per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero; - per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";
CATEGORIE E CLASSI	- OG3 - Cat I° - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari
IMPORTI	- A) Totale complessivo dei Lavori : € 185.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera - B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: € 3.159,76 - C) Costi della manodopera : € 44.691,48 (24,58%)
CCNL (art.11 c.2-3 Dlgs 36/2023)	- Contratto CCNL settore edile, industria e artigianato
DURATA DELL'APPALTO	- Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 90 giorni naturali e consecutivi
TIPO DI APPALTO	- A MISURA
REQUISITI RICHIESTI PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	- possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 - Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) - Iscrizione SOA idonea per OG3 classifica I - Iscrizione "White list" - Regolarità contributiva
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	- Indagine di mercato (pubblicazione giorni 15) mediante invito a manifestare interesse, con successivo invito a tutti gli Operatori Economici

	che manifesteranno interesse a partecipare, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> - Portale "Sater" - Portale istituzionale

2) PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. c del D.lgs 36/2023 con termine di presentazione delle offerte pari a nr. giorni 10 (dieci) dalla data di pubblicazione della procedura, secondo le seguenti indicazioni

OGGETTO	<ul style="list-style-type: none"> - Lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino dei marciapiedi in San Giovanni di Ostellato
FINANZIAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> - per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente; - per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero; - per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	<ul style="list-style-type: none"> - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> - Criterio dell'offerta a minor prezzo comma 4 art 50 D.Lgs. 36/2023
CATEGORIE E CLASSI	<ul style="list-style-type: none"> - OG3 - Cat I° - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari
IMPORTI	<ul style="list-style-type: none"> - A) Totale complessivo dei Lavori : € 185.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera - B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: € 3.159,76 - C) Costi della manodopera : € 44.691,48 (24,58%)
CCNL (art.11 c.2-3 Dlgs 36/2023)	<ul style="list-style-type: none"> - Contratto CCNL settore edile, industria e artigianato
DURATA DELL'APPALTO	<ul style="list-style-type: none"> - Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 90 giorni naturali e consecutivi
TIPO DI APPALTO	<ul style="list-style-type: none"> - A MISURA
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> - possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023 - Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e art. 5 c. 1 DM 154/2017) - Iscrizione SOA idonea per OG3 classifica I - Iscrizione "White list" - Regolarità contributiva
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<ul style="list-style-type: none"> - invito a tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare durante la fase relativa all'indagine di mercato, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione; - Successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs 36/2023; - Termine per il collocamento delle offerte: 10 (dieci)

	giorni
CAUZIONE PROVVISORIA e DEFINITIVA	<ul style="list-style-type: none"> - Garanzia provvisoria Ai sensi dell'art. 53 del Codice NON è richiesta la garanzia provvisoria. - Garanzia definitiva <p>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</p> <p>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</p>
FORMA DI PUBBLICITÀ	<ul style="list-style-type: none"> - Portale "Sater" - Portale istituzionale
OPZIONI	<ul style="list-style-type: none"> - Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023

Tipologia di lavori previsti:

- a) Categoria prevalente: OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari" - € 185.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera, Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: € 3.159,76, Costi della manodopera : € 44.691,48 (24,58%);
- b) Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" - ai sensi dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.
- c) Subappaltabile ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- d) È consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023;
- e) Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e non: nessuna
- f) Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e non: nessuna

Di stabilire che il contratto sia stipulato in forma di scrittura privata fra il Comune di Ostellato e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

Di dare atto che si intende estendere l'invito a tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare durante la fase relativa all'indagine di mercato, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;

Di dare atto che l'avviso pubblico esplorativo, relativo alla fase dell'indagine di mercato, rimanga in pubblicazioni per nr. 15 (quindici) giorni;

Di dare atto che il termine previsto per il collocamento delle offerte sia pari a nr. giorni 10 (dieci);

Di dare atto che con propria precedente Determinazione n. 167 del 27.03.2024 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P), di cui all'art. 41, comma 5 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto da R.U.P. ed acquisito al Prot. interno N. 3551 in data 27.03.2024 ed il relativo QTE di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Lavori di riqualificazione Piazza della Pace, ripristino marciapiedi e asfaltature a San Giovanni di Ostellato - CUP I77H23001670004			
1) LAVORI			
1a)	Piazza della Pace	€	90.023,12
1b)	Marciapiede lungh. 250 ml ca	€	48.209,85
1c)	Asfaltature via Marconi	€	8.750,26
1d)	Asfaltature via Mameli	€	34.000,00
1 e)	Oneri della sicurezza	€	4.016,77
Totale somme per lavori			€ 185.000,00
2) SOMME A DISPOSIZIONE			
2a)	IVA 22%si 1)	€	40.700,00
2b)	Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023 2%dei lavori	€	3.700,00
2c)	Imprevisti e opere in economia 3%su lavori	€	5.550,00
2d)	IVA su imprevisti	€	1.221,00
2e)	Spese tecniche Progettazione ,DL e Sicurezza	€	13.791,24
2f)	Cassa 4%	€	551,65
2g)	Iva su 2e)+2f) 22%	€	3.155,44
2h)	Contributo anac	€	35,00
2i)	Arrotondamenti	€	1.295,67
Totale somme a disposizione			€ 70.000,00
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€ 255.000,00

Dato atto che la somma complessiva del progetto pari a €. 255.000,00 è finanziata:

- per €. 150.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato con vincoli formalmente attribuiti dall'Ente;
- per €. 55.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 libero;
- per €. 50.000,00 con Avanzo Amministrazione 2023 vincolato "altri vincoli";

somme individuate nel bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, come da seguente imputazione contabile:

Parte Investimenti

Capitolo	Crono	Descrizione Cap	Impegno	Importo
3101	2024/3	Riqualificazione piazza di San Giovanni	2024/256 diversi	€. 255.000,00
CIG		CUP		PDC
-		I77H23001670004		2.02.01.09.012
SOGGETTO:		Diversi		

Dato atto che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023, per il Comune di Ostellato risulta essere il sottoscritto Geom. Diego Marzocchi, mentre il RUP in fase di gara è la Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;

Dato atto che l'intervento in oggetto è stato acquisito dal RUP presso il portale ANAC il seguente codice CUP: I72B23001020004 e che il CIG verrà acquisito della Centrale Unica di Committenza in forma delegata;

Demandare a successivo apposito atto la ripartizione degli incentivi tecnici e i relativi nominativi;

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;

Essersi attenuto alla Misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;

Rispettare l'obbligo di pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio" di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

Dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Il Responsabile del Settore Tecnico

Geom. Diego Marzocchi
F.to digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Ostellato (FE).