

COMUNE DI OSTELLATO

PROVINCIA DI FERRARA

REP. N.

SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI OSTELLATO E  
L'A.S.D./S.S.D. \_\_\_\_\_ PER  
L'AFFIDAMENTO IN ADOZIONE AD USO GRATUITO DELL'AREA  
SPORTIVA ATTREZZATA PER L' ATTIVITA' SPORTIVA ALL'APERTO  
PRESSO IL PARCO DR. ROMANO PALIOTTO SITO IN DOGATO DI  
OSTELLATO, REALIZZATA IN COLLABORAZIONE CON "SPORT E  
SALUTE SPA" NELL'AMBITO DEL PROGETTO "SPORT NEI PARCHI"

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_) del mese di  
\_\_\_\_\_, presso la sede del Comune di Ostellato, sita in Piazza Repubblica, 1 –  
44020 Ostellato (FE) con la presente **scrittura privata** da valere per ogni conseguente  
effetto di ragione e di legge,

**TRA**

il **Comune di Ostellato (FE)**, nel prosieguo denominato anche "**Concedente**",  
rappresentato dal Responsabile del Settore Servizi Strumentali, Sport, Comunicazione  
del Comune di Ostellato Rag. **Patrizia Pasqualini** , nata a Ferrara il 15.11.1966,  
domiciliata per la carica presso il Comune di Ostellato (FE) Piazza Repubblica n. 1 -  
C.F./P.IVA n. 00142430388, la quale interviene nel presente atto non in proprio ma  
esclusivamente in nome e per conto del Comune stesso;

**E**

L'A.S.D./S.S.D. \_\_\_\_\_, avente  
sede in \_\_\_\_\_ C.F. : \_\_\_\_\_ - P.IVA  
\_\_\_\_\_, rappresentata ad ogni effetto dal proprio Presidente/Legale  
Rappresentante Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, nel prosieguo denominato anche "**Affidatario**";

**PREMESSO CHE:**

- Sport e Salute SPA e ANCI, in data 10 novembre 2020, hanno siglato un

Protocollo d'Intesa con il quale hanno convenuto di predisporre un Piano d'azione per la messa a sistema, l'allestimento, il recupero, la fruizione e la gestione di attrezzature, servizi ed attività sportive e motorie nei parchi urbani.

Uno degli obiettivi del Piano è quello di promuovere in favore di tutti i Comuni italiani il progetto "Sport nei Parchi". Il progetto nasce anche in considerazione della particolare situazione sanitaria e delle misure di contenimento adottate per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, che hanno costretto alla chiusura palestre e centri sportivi e hanno generato una grande richiesta di spazi all'aperto per la ripresa delle attività sportive in sicurezza;

- l'Amministrazione Comunale, ha aderito al progetto con la proposta progettuale "Sport nei Parchi" – Attività motoria all'aperto nel Parco di Via Mazzini in Dogato di Ostellato" in cofinanziamento con Sport e Salute Spa, per l'installazione di attrezzature sportive con il fine di promuovere nuovi modelli di pratica sportiva all'aperto sia in autonomia che attraverso le associazioni e società sportive dilettantistiche del territorio e la realizzazione di sinergie di scopo tra le associazioni dilettantistiche per l'utilizzo di aree verdi comunali;
- il Comune di Ostellato promuove e sostiene lo sport e le politiche sociali espresse dal proprio territorio, attraverso il confronto e la progettazione condivisa con gli operatori del settore e le istituzioni presenti nel territorio, poiché riconosce nello sport, con particolare riferimento a quello amatoriale, un ruolo essenziale di educazione alla cittadinanza e alla convivenza sociale;
- in tale ottica, ritenendo di favorire il consolidamento e la qualificazione del sistema dello sport e dell'integrazione, il Comune di Ostellato intende ampliare l'offerta sportiva attraverso l'allestimento di un'area attrezzata nel Parco Dr.

Romano Paliotto sito in Dogato di Ostellato Via Mazzini, per l'installazione di strutture fisse per lo svolgimento di attività sportiva all'aperto;

- gli obiettivi del progetto mirano a promuovere nuovi modelli di pratica sportiva all'aperto, attraverso l'utilizzo di aree verdi nei parchi pubblici, offrendo un servizio gratuito alla comunità;
- il Comune di Ostellato è proprietario dell'area interessata dall'intervento;
- a seguito dell'Avviso pubblico approvato con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per la selezione di una A.S.D./S.S.D. operante sul territorio, cui dare in adozione a titolo gratuito l'area attrezzata, con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata individuata la A.S.D./S.S.D. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ CF/PIVA \_\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso si stipula e si conviene quanto segue:

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO**

Il Comune di Ostellato concede in "adozione"- **a titolo gratuito** - all'A.S.D./S.S.D. \_\_\_\_\_, che accetta, l'area sportiva attrezzata per l'attività motoria all'aperto realizzata in collaborazione con SPORT E SALUTE SPA nell'ambito del Progetto "SPORT NEI PARCHI".

L'area è ubicata presso il Parco pubblico Dr. Romano Paliotto sito in Via Mazzini in Dogato di Ostellato, e comprende le seguenti attrezzature sportive, conformi alle vigenti normative:

- 1 Step 40 cm
- 1 Step 60 cm
- 1 Arm bike cardio bluetootha

- Barre push up 3 altezze (3 utilizzatori in contemporanea)
- Barre parallele (2 utilizzatori in contemporanea)
- Combi2 (6 utilizzatori in contemporanea)

Con l' "adozione" dell' area, l'A.S.D./S.S.D. assume i seguenti impegni:

- garantire la manutenzione ordinaria dell'area e delle attrezzature installate;
- garantire la pulizia e il decoro dell'area;
- offrire sessioni di allenamento gratuite aperte al pubblico, condotte da personale qualificato, nei fine settimana.

La manutenzione straordinaria dell'area e delle attrezzature installate è a carico dell'Amministrazione comunale, così pure lo sfalcio periodico dell'erba dell'area sportiva attrezzata nonché dell'area verde di tutto il Parco pubblico.

L'ASD/SSD si impegna a promuovere l'utilizzo dell'area e a favorire la partecipazione alle attività sportive da parte del più ampio numero di fruitori.

Le attività suindicate verranno svolte dall'ASD/SSD secondo quanto proposto nel **progetto** di attività presentato in sede di selezione pubblica e nel **calendario** di utilizzo settimanale annesso, allegati entrambi alla presente convenzione come sua parte integrante e sostanziale e che l'ASD/SSD si obbliga a rispettare. Il progetto e il calendario potranno essere eventualmente aggiornati o modificati, in forma parziale e limitata, in accordo con il Comune di Ostellato, per motivate ragioni.

Le attività a carico dell'ASD/SSD verranno svolte a titolo gratuito, a fronte del diritto di utilizzare l'area in forma esclusiva, nei giorni e fasce orarie indicate nel calendario settimanale presentato in sede di selezione pubblica, per la pratica di attività motorie con i propri iscritti. Le attività di gestione e utilizzo dell'area sportiva e tutte le attività oggetto della presente convenzione dovranno essere realizzate dall'ASD/SSD nel rispetto di ogni vigente norma di legge e regolamento, assicurando l'adozione di ogni comportamento volto a tutelare la sicurezza di utenti e operatori e l'integrità e la funzionalità delle strutture.

L'ASD/SSD assume ogni responsabilità per danni che possano derivare al Comune o a terzi (compresi gli utenti e gli operatori) in relazione alle attività dalla stessa svolte ai sensi della presente convenzione, manlevando espressamente il Comune di Ostellato da ogni responsabilità per danni presenti e futuri.

#### **ART. 2 – DURATA DELL'ACCORDO E CORRISPETTIVO**

La presente convenzione avrà durata di un anno, con decorrenza dalla data di sottoscrizione.

L'Amministrazione comunale valuterà la possibilità di procedere al rinnovo per un ulteriore anno.

La convenzione potrà essere prorogata per motivazioni di carattere tecnico, normativo o legate ai rapporti con SPORT E SALUTE SPA. Potrà altresì essere prorogata in attesa della conclusione delle procedure per l'individuazione di una nuova ASD/SSD adottante.

E' fatta salva la facoltà delle parti di recedere in qualsiasi momento, per fondati motivi, dalla presente convenzione con preavviso di almeno tre mesi da inviarsi mediante comunicazione trasmessa alla PEC del Comune di Ostellato [comune.ostellato@cert.comune.ostellato.fe.it](mailto:comune.ostellato@cert.comune.ostellato.fe.it)

La concessione in "adozione" dell'area attrezzata avviene **a titolo gratuito**, pertanto nessun corrispettivo è dovuto tra le parti.

#### **ART. 3 – REFERENTE DEL PROGETTO**

L' ASD/SSD dovrà comunicare all'Amministrazione comunale, all'avvio delle attività, il nominativo e recapiti della figura che svolgerà il ruolo di referente del Comune per qualsiasi aspetto inerente la presente convenzione.

#### **ART. 4 – UTILIZZO DELLO SPAZIO E DELLE ATTREZZATURE**

L' ASD/SSD si impegna ad utilizzare l'impianto esclusivamente per le attività indicate nel progetto presentato in sede di selezione pubblica.

Le attrezzature sportive dovranno essere utilizzate secondo le corrette modalità

d'uso, avendo attenzione e cura a non arrecarvi danno o comprometterne la funzionalità.

E' fatto divieto all' ASD/SSD di eseguire opere o apportare modifiche alle strutture, senza la preventiva autorizzazione scritta da parte del Comune.

E' fatto divieto altresì di apporre targhe o scritte all'interno dell'area, se non con la preventiva autorizzazione scritta da parte del Comune.

#### **ART. 5 – UTILIZZO DA PARTE DEL COMUNE**

Il Comune di Ostellato si riserva la possibilità di utilizzare l'area per attività e iniziative organizzate direttamente o che godono del proprio sostegno, per un massimo di 15 giorni all'anno, dandone comunicazione all'ASD/SSD con congruo anticipo. L'ASD/SSD è tenuta a garantire la manutenzione e pulizia dell'area anche in tali giornate. Dovrà essere sempre garantita la possibilità di utilizzo dell'area verde attrezzata, in orario antimeridiano, da parte delle scuole del territorio comunale per attività motoria all'aperto.

#### **ART. 6 – COPERTURE ASSICURATIVE**

L'ASD/SSD dovrà garantire la copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi per le attività motorie aperte al pubblico svolte nel week end con proprio personale, oltre che per quelle riservate ai propri iscritti nella fasce orarie di utilizzo esclusivo dell'area attrezzata.

La copertura assicurativa per la responsabilità civile per l'attività motorio-sportiva praticata nelle fasce orarie di accesso libero all'area è a carico del Comune.

#### **ART. 7 – DATI E INFORMAZIONI SULL'ATTIVITA' SVOLTA**

L'ASD/SSD si impegna a raccogliere e conservare i dati e le informazioni relative all'attività svolta, ed in particolare si impegna a tenere monitorato e registrato il numero di partecipanti alle sessioni di allenamento offerte al pubblico nei week end. Al termine della convenzione, dovrà essere trasmessa al Comune una relazione consuntiva relativa all'utilizzo dell'area, alle attività

realizzate e alla partecipazione dei cittadini, evidenziando proposte e suggerimenti per la prosecuzione futura delle attività.

#### **ART. 8 – DIVIETO DI SUB-CONCESSIONE**

Non è consentita alcuna forma di sub-concessione di quanto previsto nella presente convenzione, pena la sua revoca.

#### **Art. 9 - CONTROLLI E VERIFICHE**

Il Comune di Ostellato si riserva la facoltà di eseguire verifiche e controlli sul corretto svolgimento delle attività. Tali verifiche verranno eseguite con le modalità ritenute più opportune, comprese visite e sopralluoghi presso l'area. Il Comune inoltre potrà verificare la qualità delle attività svolte mediante indagini di gradimento, alla cui realizzazione l'affidatario è tenuto a prestare la propria fattiva collaborazione.

#### **ART. 10 – RESPONSABILITA' PER DANNI**

Come già indicato al precedente art. 1, il Comune di Ostellato è sollevato da qualsiasi responsabilità per danni derivanti a persone e cose in relazione alle attività svolte dall'ASD/SSD ai sensi della presente convenzione.

#### **ART. 11 – INADEMPIMENTI**

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere la presente convenzione ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile per mancato o inesatto adempimento agli obblighi di cui alla presente convenzione. In caso di violazioni gravi e/o ripetute, la presente convenzione verrà risolta di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. Costituisce violazione grave la mancata realizzazione, per più di due settimane consecutive, dell'attività motoria prevista per il fine settimana e il singolo episodio di comportamento scorretto o non conveniente nei confronti dell'utenza. Sono fatte salve le eventuali, ulteriori azioni risarcitorie che il Comune ritenesse di esperire.

#### **ART. 12 – RECESSO**

Il Comune si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dalla presente

convenzione per ragioni di pubblico interesse o comunque per esigenze prevalenti. La comunicazione di recesso dovrà essere inviata con almeno trenta giorni di anticipo, salvo cause di forza maggiore.

L'ASD/SSD potrà recedere dalla presente convenzione, dandone comunicazione con un preavviso minimo di trenta giorni; in ogni caso l'ASD/SSD uscente dovrà assicurare quanto previsto al precedente art. 1 "Oggetto dell'accordo" sino all'individuazione della nuova ASD/SSD alla quale affidare in adozione l'area.

#### **ART. 13 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'affidatario e per suo tramite, i suoi collaboratori, i suoi volontari, i suoi associati, si impegnano al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento specificativo ed integrativo del Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici al norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001 del Comune di Ostellato – aggiornato al triennio 2023-2025 – contenuto nel vigente PIAO del Comune di Ostellato, e ricevuto in copia dall'affidatario medesimo all'atto della stipula del presente contratto;

#### **ART. 14 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELL'ILLEGATA'**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 14 del DLgs 165/2001, dell'art. 6-bis della L 241/90 e dell'art. 13 comma 3 del DPR 62//2013, le parti dichiarano l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse tra di esse.

L'affidatario, dichiara di aver preso visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità" del Comune di Ostellato così come integrato nel vigente Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) del Comune di Ostellato, e di accettarne i contenuti, impegnandosi, altresì, ad adottare comportamenti conformi ai principi e valori etici in essi enunciati.

#### **ART. 15 – PRIVACY**

Ai sensi di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679, le parti dichiarano di essere state informate circa: a) le finalità e le modalità del trattamento cui sono



destinati i dati; b) la natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati; c) le conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere; d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati medesimi; e) i diritti spettanti all'interessato; f) il nome, la denominazione o la ragione sociale e il domicilio, la residenza o la sede dell'eventuale responsabile del trattamento nominato. Entrambe le parti contraenti si impegnano nell'ambito dei rispettivi trattamenti e solo ed esclusivamente per le finalità e secondo le modalità previste dal presente contratto a rispettare gli obblighi derivanti dalle disposizioni di legge e regolamento in materia di trattamento dei dati personali.

#### **ART. 16 - FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'esecuzione e all'interpretazione della presente convenzione è competente il foro di Ferrara.

#### **ART. 17 - SPESE CONTRATTUALI**

Le spese inerenti la stipula della presente convenzione sono a carico dell'ASD/SSD. La convenzione verrà registrata solo in caso d'uso.

#### **ART. 18 – NORME FINALI**

Tutti i patti contrattuali sopra riportati sono validi, efficaci tra le parti se non modificati da leggi speciali, in quanto applicabili. Qualunque altra modifica al presente contratto può avere luogo e può essere prevista solo con atto scritto. Per quanto non previsto si rinvia alle norme del Codice Civile e ad eventuali altre leggi vigenti in materia.

Il presente atto, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle Parti contraenti nei modi e nelle forme di legge in segno di accettazione piena.

#### **ALLEGATI:**

- 1) Progetto di attività
- 2) Calendario settimanale di utilizzo dell'area

Per IL COMUNE DI OSTELLATO

Per l' ASD/SSD – IL PRESIDENTE

Patrizia Pasqualini

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_